

Số: 641 /TB-CCTHADS

Quảng Trạch, ngày 28 tháng 10 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Can cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự ( được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 04/2021/TCDS-ST ngày 18 tháng 3 năm 2021 của Tòa án nhân dân thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 6 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ba Đồn;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 247/QĐ-CCTHADS ngày 15/6/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Trạch;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất 01/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 10 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Trạch;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Trạch lập ngày 27 tháng 10 năm 2021,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Trạch thông báo:

Tên và địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình

Địa chỉ: thôn Pháp Kệ, xã Quảng Phương, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình

Theo Khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự ( được sửa đổi, bổ sung năm 2014 ), do Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam ( bên được thi hành án) và anh Trần Ngọc Tiến ( bên phải thi hành án ) không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên và không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên tiến hành thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên của anh Trần Ngọc Tiến ( địa chỉ: thôn 2, xã Quảng Kim, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình; nay cư trú tại: Kiệt 325 đường Nguyễn Sinh Cung thuộc Tổ dân phố Tây Thượng, phường Tây Thượng, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế ) để làm căn cứ bán đấu giá.

Tài sản kê biên cần thẩm định giá gồm:

1. Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 1891, tờ bản đồ số 26 tại thôn 2, xã Quảng Kim, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình, có diện tích 250,4m<sup>2</sup> ( trong đó: 150 m<sup>2</sup> đất ở; 100,4m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác sử dụng đến năm 2064 ) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL912600 được UBND huyện Quảng Trạch cấp ngày 28/12/2012 mang tên bà Từ Thị Kiêm ( bà Từ Thị Kiêm đã tặng cho quyền sử dụng đất này cho Trần Ngọc Tiến theo hồ sơ số 1009/TA ngày 21/5/2018 );

2. Tài sản gắn liền với thửa đất nói trên là 01 (một) ngôi nhà ba tầng ( tầng 1 và tầng 2 mỗi tầng có diện tích là 160m<sup>2</sup>, tầng 3 có diện tích là 10,25m<sup>2</sup>, sàn đổ tầng 3 có diện tích là 68,64m<sup>2</sup> ).

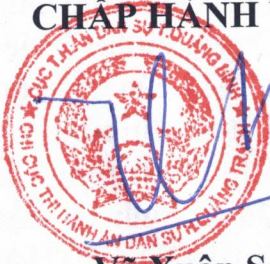
Tổ chức thẩm định giá có đủ năng lực thẩm định giá theo quy định của pháp luật đề nghị liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Trạch ( địa chỉ: thôn Pháp Kệ, xã Quảng Phương, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình ) để nộp hồ sơ năng lực và biểu phí dịch vụ thẩm định giá tài sản.

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ: Vào giờ hành chính, từ ngày 28/10/2021 đến 16 giờ 00 ngày 01/11/2021, tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Trạch. Điện thoại liên hệ: 0905.244.799 ( Chấp hành viên Võ Xuân San ) hoặc 02323.671.959.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Quảng Trạch;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Quảng Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Võ Xuân San**